



KULBX00VQQYE

KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

08 odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Číslo jednací
KULK 40439/2025Oprávněná osoba/linka/email
Ing. Brazhnyk/562
tetiana.brazhnyk@kraj-lbc.czLiberec
29. července 2025

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako věcně příslušný dle § 25 písm. d), § 28 odst. 2 písm. a) a jako místně správní orgán podle § 30 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“)

I. ruší povolení k provozování vodovodů a kanalizací

podle ustanovení § 6 odst. 8 zákona o vodovodech a kanalizacích
vydané uvedenému provozovateli rozhodnutím Krajského úřadu Libereckého kraje dne 8. ledna 2025 pod č. j. KULK 917/2025, Sp. zn. OŽPZ 1497/2024 OVLH

II. vydává povolení k provozování vodovodů a kanalizací

podle ustanovení § 6 odst. 2 a odst. 8 zákona o vodovodech a kanalizacích

provozovatel: Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
sídlo: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
identifikační číslo: 490 99 451
odborný zástupce: Ing. Marcel Goméz, Ph.D.
nar. 1. srpna 1984, Masarykova 125/368, 400 10 Ústí nad Labem

na následující majetek, který je ve vlastnictví níže uvedených vlastníků a nachází se ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Liberec, číslo vodoprávního úřadu Liberec - 5105.

P.č.	Identifikační číslo majetkové evidence (IČME)	Název majetku	Typ	Vlastník
ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD				
1.	5105-604623-00672106-4/1	Bílý Kostel nad Nisou	ČOV	Obec Bílý Kostel n.N.
2.	5105-622842-49099469-4/1	Český Dub nová	ČOV	SVS a.s.
3.	5105-640344-49099469-4/1	Hodkovice nad Mohelkou	ČOV	SVS a.s.
4.	5105-647390-49099469-4/1	Hrádek nad Nisou	ČOV	SVS a.s.
5.	5105-653829-49099469-4/1	Chrastava	ČOV	SVS a.s.

T +420 485 226 111 E podatelna@kraj-lbc.cz

6.	5105-656216-49099469-4/1	Jablonné v Podještědí 3	ČOV	SVS a.s.
7.	5105-682209-49099469-4/1	Liberec	ČOV	SVS a.s.
8.	5105-782971-49099469-4/1	Dolní Vítkov	ČOV	SVS a.s.
9.	5105-787159-49099469-4/1	Všelibice	ČOV	SVS a.s.
10.	5105-604623-00672106-4/2	Bílý Kostel nad Nisou nová	ČOV	Obec Bílý Kostel nad Nisou
STAVBY PRO ÚPRAVU VODY				
1.	5105-796697-49099469-2/2	Zdislava	ÚVZ	SVS a.s.
2.	5105-604623-49099469-2/1	Vápeňák	ÚVZ	SVS a.s.
3.	5105-604623-49099469-2/2	Pekařka vrtý	ÚVZ	SVS a.s.
4.	5105-604631-49099469-2/1	Panenská Hůrka osada	ÚVZ	SVS a.s.
5.	5105-604631-49099469-2/2	Panenská Hůrka - Chrastava	ÚVZ	SVS a.s.
6.	5105-639010-49099469-2/4	Dolánky	ÚVZ	SVS a.s.
7.	5105-631108-49099469-2/1	Liberec - prameniště pro Pilínkov	ÚVZ	SVS a.s.
8.	5105-631094-49099469-2/3	Liberec - prameniště Pilínkovské	ÚVZ	SVS a.s.
9.	5105-632694-49099469-2/1	Druzcov vrt	ÚVZ	SVS a.s.
10.	5105-638978-49099469-2/1	Lesnovek vrt	ÚVZ	SVS a.s.
11.	5105-640361-49099469-2/1	Záskalí	ÚVZ	SVS a.s.
12.	5105-646644-49099469-2/1	Hradčany u Českého Dubu	ÚVZ	SVS a.s.
13.	5105-647365-49099469-2/1	Horní Sedlo	ÚVZ	SVS a.s.
14.	5105-647403-49099469-2/1	Loučná	ÚVZ	SVS a.s.
15.	5105-653527-49099469-2/1	Dolní Suchá	ÚVZ	SVS a.s.
16.	5105-657191-49099469-2/1	Janovice v Podještědí vrt TBJ-2	ÚVZ	SVS a.s.
17.	5105-676501-00262943-2/1	Křižany	ÚVZ	Obec Křižany
18.	5105-682462-49099469-2/1	Liberec – prameniště U lanovky	ÚVZ	SVS a.s.
19.	5105-682489-49099469-2/1	Orlice	ÚVZ	SVS a.s.
20.	5105-682781-49099469-2/2	Libíč vrtý	ÚVZ	SVS a.s.
21.	5105-689475-49099469-2/1	Kněžice vrt RH-4	ÚVZ	SVS a.s.
22.	5105-689823-49099469-2/1	Srnčí	ÚVZ	SVS a.s.
23.	5105-689823-49099469-2/3	Machnín	ÚVZ	SVS a.s.
24.	5105-712752-49099469-2/1	Chrastná	ÚVZ	SVS a.s.
25.	5105-712787-49099469-2/1	Osečná	ÚVZ	SVS a.s.
26.	5105-712795-49099469-2/1	Zábrdí	ÚVZ	SVS a.s.
27.	5105-720071-49099469-2/1	Petrovice vrt Pe-1	ÚVZ	SVS a.s.
28.	5105-720071-49099469-2/2	Petrovice – prameniště	ÚVZ	SVS a.s.
29.	5105-735761-49099469-2/2	Všelibice – Vrtky	ÚVZ	SVS a.s.
30.	5105-744689-49099469-2/2	Jitrava gravitace	ÚVZ	SVS a.s.
31.	5105-744719-49099469-2/3	Jitrava vrt	ÚVZ	SVS a.s.
32.	5105-760579-49099469-2/1	Druzcov	ÚVZ	SVS a.s.
33.	5105-775991-49099469-2/4	Uhelná	ÚVZ	SVS a.s.
34.	5105-792560-49099469-2/1	Zdislava prameniště	ÚVZ	SVS a.s.
35.	5105-744701-49099469-2/2	Polesí u Rynoltic	ÚVZ	SVS a.s.
36.	5105-796697-00262943-2/2	Žibřidice	ÚVZ	Obec Křižany
37.	5105-604623-49099469-2/5	Bílý Kostel	ÚVZ	SVS a.s.
38.	5105-653811-49099469-2/1	Chrastava Andělská Hora	ÚVZ	SVS a.s.

39.	5105-653837-49099469-2/3	Bedřichovka	ÚVZ	SVS a.s.
40.	5105-705594-49099469-2/1	Vysoká u Chrastavy	ÚVZ	SVS a.s.
41.	5105-710008-49099469-2/1	Uhelná	ÚVZ	SVS a.s.
42.	5105-744689-49099469-2/3	Jítrava	ÚVZ	SVS a.s.
43.	5105-775991-49099469-2/5	Oldřichov na Hranicích	ÚVZ	SVS a.s.
KANALIZAČNÍ STOKY				
1.	5105-604623-00672106-3/1	Bílý Kostel n. Nisou/Obec Bílý Kostel n.N./Bílý Kostel n.N.	KS	Obec Bílý Kostel n.N.
2.	5105-622842-00262722-3/1	Český Dub/ Město Český Dub/ Český Dub nová	KS	Město Český Dub
3.	5105-622842-49099469-3/2	Český Dub/ SVS/ Český Dub nová	KS	SVS a.s.
4.	5105-640344-49099469-3/1	Hodkovice nad Mohelkou/ SVS/ Hodkovice nad Mohelkou	KS	SVS a.s.
5.	5105-640344-00262820-3/1	Hodkovice nad Mohelkou/Město Hodkovice nad Mohelkou/ Hodkovice nad Mohelkou	KS	Město Hodkovice n.M.
6.	5105-785644-27291120-3/1	Liberec/UNITED BAKERIES a. s./Liberec	KS	UNITED BAKERIES a. s.
7.	5105-647373-00262854-3/1	Hrádek nad Nisou/město Hrádek nad Nisou/Hrádek nad Nisou	KS	Město Hrádek n.N.
8.	5105-653543-49099469-3/1	Chotyně/ SVS/ Recipient	KS	SVS a.s.
9.	5105-653845-49099469-3/2	Chrastava/ SVS/ Chrastava	KS	SVS a.s.
10.	5105-656216-49099469-3/1	Jablonné v Podještědí/ SVS/ Jablonné v Podještědí 3	KS	SVS a.s.
11.	5105-682241-49099469-3/1	Liberec/ SVS/ Recipient	KS	SVS a.s.
12.	5105-682039-49099469-3/2	Liberec/ SVS/ Liberec	KS	SVS a.s.
13.	5105-656208-00672891-3/1	Jablonné v Podještědí/ Obec Velký Valtinov/ Jablonné v Podještědí 3	KS	Obec Velký Valtinov
14.	5105-682144-00262978-3/1	Liberec/ Statutární město Liberec/ Liberec	KS	Statutární město Liberec
15.	5105-682314-27291120-3/1	Liberec/ Bytové družstvo IMOBILIEN/ Liberec	KS	Bytové družstvo IMOBILIEN
16.	5105-604623-00672106-3/2	Bílý Kostel nad Nisou/ Obec Bílý Kostel nad Nisou/ Bílý Kostel nad Nisou nová	KS	Obec Bílý Kostel nad Nisou
17.	5105-682233-27925561-3/1	Liberec/GPL Property a.s./Liberec	KS	GPL Property a.s.
18.	5105-756393-00671916-3/1	Stráž nad Nisou/ Obec Stráž nad Nisou/ Liberec	KS	Obec Stráž n.N.
19.	5105-756393-49099469-3/2	Stráž nad Nisou/ SVS/ Liberec	KS	SVS a.s.
20.	5105-762504-49099469-3/1	Šimonovice/ SVS/ Liberec	KS	SVS a.s.
21.	5105-762504-00671886-3/1	Šimonovice/ Obec Šimonovice/ Liberec	KS	Obec Šimonovice
22.	5105-782971-49099469-3/1	Chrastava/ Severočeská vodárenská společnost a.s./ Dolní Vítkov	KS	SVS, a.s.
23.	5105-787159-49099469-3/1	Všelibice/ SVS/ Všelibice	KS	SVS a.s.
24.	5105-682268-06051976-3/1	Liberec/Václava Fotrová/ Liberec	KS	Václava Fotrová/
25.	5105-785644-20041971-3/1	Liberec/Petr Hanuš a spol./Liberec	KS	Petr Hanuš
26.	5105-647390-49099469-3/1	Hrádek nad Nisou/SVS/a.s./ Hrádek nad Nisou	KS	SVS, a.s.
27.	5105-682233-05400376-3/1	Liberec/ FINAPRA Development s.r.o. /Liberec	KS	FINAPRA Development s.r.o.
28.	5105-653829-00262871-3/1	Chrastava/Město Chrastava/Chrastava	KS	Město Chrastava

29.	5105-631086-01071950-3/1	Liberec/JUDr. Zdeněk Jireš/Liberec	KS	viz. tabulka „Vlastníci KS č. 30“
VODOVODNÍ ŘADY				
1.	5105-604623-00672106-1/1	Bílý Kostel nad Nisou/ Obec Bílý Kostel nad Nisou	VRS	Obec Bílý Kostel n.N.
2.	5105-604623-49099469-1/2	Bílý Kostel nad Nisou/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
3.	5105-604623-27211771-1/1	Bílý Kostel nad Nisou/MVE PARADIES	VRS	MVE PARADIES s.r.o.
4.	5105-617636-49099469-1/1	Cetenov/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
5.	5105-622842-49099469-1/1	Český Dub/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
6.	5105-626660-40233243-1/1	Dlouhý Most/ AXA, s.r.o	VRS	AXA, s.r.o.
7.	5105-626660-49099469-1/1	Dlouhý Most/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
8.	5105-638978-49099469-1/1	Hlavice/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
9.	5105-640344-00262820-1/1	Hodkovice nad Mohelkou/ Město Hodkovice nad Mohelkou	VRS	Město Hodkovice n.M.
10.	5105-640344-49099469-1/2	Hodkovice nad Mohelkou/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
11.	5105-646644-49099469-1/1	Bílá/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
12.	5105-647390-49099469-1/3	Hrádek nad Nisou/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
13.	5105-775991-00262854-1/1	Hrádek nad Nisou/Město Hrádek nad Nisou	VRS	Město Hrádek n. N.
14.	5105-653543-14021951-1/1	Chotyně/ Munzar Stanislav Mgr.	VRS	Stanislav Munzar
15.	5105-653543-49099469-1/1	Chotyně/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
16.	5105-653845-49099469-1/1	Chrastava/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
17.	5105-682233-27925561-1/1	Liberec/GPL Property a.s.	VRS	GPL Property a.s.
18.	5105-657191-49099469-1/1	Janovice v Podještědí/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
19.	5105-658588-49099469-1/1	Jeřmanice/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
20.	5105-675474-49099469-1/1	Kryštofovo Údolí/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
21.	5105-676501-00262943-1/1	Křižany/ Obec Křižany	VRS	Obec Křižany
22.	5105-682039-49099469-1/1	Liberec/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
23.	5105-682144-00262978-1/2	Liberec/ Statutární město Liberec	VRS	Statutární město Liberec
24.	5105-682268-08021977-1/1	Liberec/ Deimling Harry	VRS	Harry Deimling
25.	5105-682314-27291120-1/1	Liberec/ Bytové družstvo IMOBILIEN	VRS	Bytové družstvo IMOBILIEN
26.	5105-656216-49099469-1/1	Jablonec v Podještědí/ Severočeskou vodárenskou společností a.s.	VRS	SVS
27.	5105-712779-49099469-1/3	Osečná/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.

28.	5105-742465-49099469-1/1	Světlá pod Ještědem/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
29.	5105-744719-49099469-1/1	Rynoltice/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
30.	5105-756393-00671916-1/1	Stráž nad Nisou/ Obec Stráž nad Nisou	VRS	Obec Stráž n.N.
31.	5105-756393-49099469-1/1	Stráž nad Nisou/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
32.	5105-762504-49099469-1/1	Šimonovice/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
33.	5105-762521-40233243-1/1	Šimonovice/ AXA, s.r.o	VRS	AXA, s.r.o.
34.	5105-785644-21081975-1/1	Liberec/ Sdružení "Stavba na p.č. 3657"	VRS	Sdružení „Stavba na p.č. 3657“
35.	5105-658588-46744959-1/1	Jeřmanice/ Obec Jeřmanice	VRS	Obec Jeřmanice
36.	5105-787159-49099469-1/2	Všelibice/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
37.	5105-792560-49099469-1/1	Zdislava/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
38.	5105-796697-49099469-1/1	Křižany/ Severočeská vodárenská společnost a.s.	VRS	SVS a.s.
39.	5105-653543-10770372-1/1	Chotyně/ BBRE Realitní Gamma s.r.o.	VRS	BBRE Realitní Gamma s.r.o.
40.	5105-640361-49099469-1/1	Záskalí	VPR	SVS a.s.
41.	5105-646644-49099469-1/2	Bílá – Hradčany	VPR	SVS a.s.
42.	5105-656216-49099469-1/2	Jablonné v Podještědí	VPR	SVS a.s.
43.	5105-657191-49099469-1/2	Janovice v Podještědí	VPR	SVS a.s.
44.	5105-682039-49099469-1/2	Liberec	VPR	SVS a.s.
45.	5105-712795-49099469-1/1	Osečná Zábrdí	VPR	SVS a.s.
46.	5105-720071-49099469-1/1	Jablonné v Podještědí – Petrovice	VPR	SVS a.s.
47.	5105-735761-49099469-1/1	Všelibice – Vrtky	VPR	SVS a.s.
48.	5105-744719-49099469-1/2	Rynoltice	VPR	SVS a.s.
49.	5105-632694-49099469-1/1	Osečná – Družcov	VPR	SVS a.s.
50.	5105-647365-49099469-1/1	Hrádek nad Nisou - Horní Sedlo	VPR	SVS a.s.
51.	5105-712787-49099469-1/1	Osečná	VPR	SVS a.s.
52.	5105-792560-49099469-1/2	Zdislava	VPR	SVS a.s.
53.	5105-676501-00262943-1/2	Křižany	VPR	Obec Křižany
54.	5105-780472-18031969-1/1	Liberec/ Mgr. Jan Tměný, MBA	VRS	Mgr. Jan Tměný, MBA
55.	5105-780472-11011965-1/1	Liberec/ Ing. Vladimír Pavel	VRS	Ing. Vladimír Pavel
56.	5105-682268-06051976-1/1	Liberec/ Václava Fotrová	VRS	Václava Fotrová
57.	5105-631108-21061944-1/1	Liberec/ Vladimíra Štrymplová	VRS	Vladimíra Štrymplová
58.	5105-682144-00262978-1/1	Liberec LI032611	VRS	Liberec/ Statuární město Liberec
59.	5105-631086-25071983-1/1	Liberec/ Viktorija Formánková	VRS	Viktorija Formánková
60.	5105-762504-01071966-1/1	Šimonovice/ Ing. Roman Pětiletý	VRS	Ing. Roman Pětiletý

Jméno	Adresa
VLASTNÍCI KS č. 30	
Martin Šír	nar. 26.8.1973, Edisonova 542, 463 12 Liberec XXV
Patra Šírová	nar. 11.4.1978, Edisonova 542, 463 12 Liberec XXV
Tomáš Valečka	nar. 25.7.1979, Vzdušná 1373/12, 460 01 Liberec I
Eva Valečková	nar. 4.9.1977, Edisonova 545, 463 12, Liberec XXV
Jiří Vavruška	nar. 26.5.1951, Edisonova 544, 463 12, Liberec XXV
Ing. Soňa Vavrušková	nar. 28.3.1959, Edisonova 544, 463 12 Liberec XXV
Iveta Brooksová	nar. 30.7.1977, Edisonova 541, 463 12 Liberec XXV
Vojtěch Čihák	nar. 3.5.1979, Irkutská 83, 460 08 Liberec XIX
Monika Čiháková	nar. 21.6.1985, Irkutská 83, 460 08 Liberec XIX
JUDr. Zdeněk Jireš	nar. 1.7.1950, Edisonova 543, 463 12 Liberec XXV
Hana Jirešová	nar. 18.9.1950, Edisonova 543, 463 12 Liberec XXV

Účastníci řízení: (dle § 27, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů)

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. IČ: 49099451, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Odůvodnění:

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) dne 2. června 2025 obdržel žádost od provozovatele Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 490 99 451 se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, o vydání změny povolení k provozování vodovodů a kanalizací, které bylo vydáno krajským úřadem pod č.j. KULK 917/2025 dne 8. ledna 2025.

Uvedeným podáním bylo zahájeno řízení, neboť ve smyslu § 6 odst. 8 zákona o vodovodech a kanalizacích, krajský úřad rozhodnutím změní, popřípadě zruší a vydá nové povolení k provozování v případě, změní-li se výčet vodovodů a kanalizací, pro které bylo povolení k provozování vydáno, nebo dojde-li ke změně osoby odborného zástupce provozovatele.

Stávající povolení k provozování vodovodů a kanalizací bylo vydáno provozovateli – společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – rozhodnutím krajského úřadu č.j. KULK 917/2025 dne 8. ledna 2025. Krajský úřad rozhodl, že výše zmíněné dosud platné povolení zruší a následně vydá nové z důvodu celkové přehlednosti.

Společně se žádostí byly doloženy následující doklady:

- formulář žádosti o povolení k provozování vodovodů a kanalizací dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů,
- dohoda vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury a dohoda o budoucím provozování ze dne 25. 5 2025 pod č. 2025_00377 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a vlastníkem Václavou Fotrovou a společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,
- dohoda vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury a dohoda o budoucím provozování ze dne 7. 1 2025 pod č. 2025_00008 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s., s obcí Jeřmanice a společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,
- dohoda vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury a dohoda o budoucím provozování ze dne 4. 4. 2025 pod č. 2025_00273 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a vlastníkem Ing. Vladimírem Pavlem a společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,

- dohoda vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury a dohoda o budoucím provozování ze dne 1. 11. 2024 pod č. 2024_00926 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a společností GPL Property a.s. a Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,
- Nájemní smlouva ze dne 13. 3. 2017 pod č. SVS/LB/100/17/ uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a Statutárním městem Liberec,
- kupní smlouva SVS/LB/4005/218 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a vlastníkem Vladimírem Reslem,
- kupní smlouva ze dne 17. 09. 2024 pod č. SVS/LB/1861/2024 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a vlastníkem Vladimírem Andrešem,
- kupní smlouva ze dne 18. 12. 2024 pod č. SVS/LB/2621/2024 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a vlastníkem Jřím Guthem,
- kupní smlouva ze dne 28. 3. 2025 pod č. SVS/LB/507/2025 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a vlastníkem Michaelem Šimáčkem,
- kupní smlouva ze dne 30. 4. 2025 pod č. SVS/LB/666/2025 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a vlastníkem Ondřejem Krauszem,
- kupní smlouva ze dne 4. 3. 2025 pod č. SVS/LB/389/2025 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a společností Jeřmanická investiční s. r. o.,
- kupní smlouva ze dne 24. 9. 2024 pod č. SVS/LB/1899/2024 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a společností N.B.R., a.s.,
- kupní smlouva ze dne 15. 1. 2025 pod č. SVS/LB/0062/2025 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a vlastníkem Miroslavem Maturoem,
- kupní smlouva ze dne 27. 1. 2025 pod č. SVS/LB/163/2025 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a společností České dráhy, a.s.,
- kupní smlouva ze dne 13. 5. 2025 pod č. SVS/LB/746/2025 uzavřená mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a společností m3 INVEST s.r.o.

Další doklady dle § 6 odst. 12 zákona o vodovodech a kanalizacích, které má krajský úřad k dispozici z předchozích řízení, po žadateli již nepožadoval.

Na základě výše doložených dokladů požádal žadatel o vydání změny povolení k provozování vodovodů a kanalizací v provozovaných majetcích.

U následujících položek došlo k vyjmutí z dosavadního povolení:

Identifikační číslo majetkové evidence (IČME)	Název majetku	Typ	Vlastník
VODOVODNÍ ŘADY			
5105-682497-11436654-1/1	Liberec/Vladimír Resl	VRS	Vladimír Resl
5105-682039-70994226-1/1	Liberec/České dráhy, a.s.	VRS	České dráhy, a.s.
5105-682039-25071982-1/1	Liberec/Miroslav Matura	VRS	Miroslav Matura
5105-640361-30041992-1/1	Hodkovice nad Mohelkou/Michael Šimáček	VRS	Michael Šimáček
5105-658588-08992703-1/1	Jeřmanice/Jeřmanická investiční s. r. o.	VRS	Jeřmanická investiční s. r. o.
5105-682179-27878406-1/1	Liberec/N.B.R., a.s.	VRS	N.B.R., a.s.
5105-720071-21051991-1/1	Jablonné v Podještědí/Ondřej Krausz	VRS	Ondřej Krausz
5105-785644-00262978-1/1	Liberec/MO Vratislavice nad Nisou	VRS	MO Vratislavice nad Nisou
KANALIZAČNÍ STOKY			
5105-682462-27281108-3/1	Liberec/m3 INVEST s.r.o./Liberec	KS	m3 INVEST s.r.o.

5105-682268-26051957-3/1	Liberec/Vladimír Andres/Liberec	KS	Vladimír Andres
5105-682268-28111973-3/1	Liberec/Jiří Guth/Liberec	KS	Jiří Guth

Nově byly do výčtu provozovaného majetku přidány následující položky:

Identifikační číslo majetkové evidence (IČME)	Název majetku	Typ	Vlastník
KANALIZAČNÍ STOKY			
5105-682233-27925561-3/1	Liberec/GPL Property a.s./Liberec	KS	GPL Property a.s./
5105-682268-06051976-3/1	Liberec/Václava Fotrová/Liberec	KS	Václava Fotrová/
VODOVODNÍŘADY			
5105-682233-27925561-1/1	Liberec/GPL Property a.s.	VRS	GPL Property a.s.
5105-658588-46744959-1/1	Jeřmanice/Obec Jeřmanice	VRS	Obec Jeřmanice
5105-780472-11011965-1/1	Liberec/Ing. Vladimír Pavel	VRS	Ing. Vladimír Pavel
5105-682268-06051976-1/1	Liberec/Václava Fotrová	VRS	Václava Fotrová

Krajský úřad v písemnosti ze dne 10. června 2025 pod č. j. KULK 35151/2025 oznámil zahájení správního řízení o vydání povolení k provozování vodovodů a kanalizací a v souladu s § 36 odst. 1 a dle § 39 odst. 1 správního řádu usnesením určil účastníkům řízení lhůtu do 16. července 2025, ve které mohou navrhnout důkazy a činit jiné návrhy a současně v souladu s § 36 odst. 3 a dle § 39 odst. 1 správního řádu určil lhůtu do 24. července 2025, ve které mají účastníci řízení možnost seznámit se s podklady pro rozhodnutí a vyjádřit se k nim. Lhůty byly stanoveny vzhledem k velkému počtu účastníků v řízení, v rámci, kterého je z tohoto důvodu doručováno veřejnou vyhláškou. Současně účastníky řízení poučil o tom, že k později podaným námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Během stanovené lhůty nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska, námitky, popřípadě důkazy.

Vodoprávní úřad posoudil předloženou žádost a po provedeném řízení dospěl k závěru, že lze podané žádosti vyhovět. V průběhu vodoprávního řízení nebyly zjištěny skutečnosti bránící vydání tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení: (dle § 27, odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů)

Ing. Marcel Gómez, Ph.D; Severočeská vodárenská společnost a.s.; obec Křižany; město Hrádek nad Nisou; obec Bílý Kostel nad Nisou; obec Stráž nad Nisou; Statutární město Liberec; město Hodkovice nad Mohelkou; město Český Dub; Obec Šimonovice; MO Vratislavice nad Nisou; město Jablonné v Podještědí; AXA, s.r.o.; Bytové družstvo IMOBILIEN; Sdružení „stavba na p. č. 3657“; Mgr. Stanislav Munzar; Harry Deimling; Petr Sklenář; Petr Holan; Rudolf Bláha; MVE PARADIES s.r.o.; Vladimír Resl; Vladimír Janda; m3 INVEST s.r.o.; Antonín Gébl; Petr Hanuš; České dráhy a.s.; s.r.o.; Martin Šír; Patra Šírová; Tomáš Valečka; Eva Valečková; Jiří Vavruška; Ing. Soňa Vavrušková; Iveta Brooksová; Vojtěch Čihák; Monika Čiháková; JUDr. Zdeněk Jireš; Hana Jirešová; Miroslav Matura; město Chrastava; Vladimíra Štryplová; Vladimír Andres; Ing. Petr Mervart; Michael Šimáček; Jan

Tměný; Jiří Guth; FINAPRA Development s.r.o; Jeřmanická investiční s.r.o.; Obec Velký Valtinov; UNITED BAKERIES a. s.; BBRE Realitní Gamma s.r.o.; Ondřej Krausz; N.B.R., a.s.; UNITED BAKERIES a. s.; Viktorija Formánková; Ing. Roman Pětiletý; GPL Property a.s.; Obec Jeřmanice; Ing. Vladimír Pavel; Václava Fotrová.

Poučení účastníků:

Podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu může účastník řízení proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu k Ministerstvu zemědělství. Odvolání se podává u Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je na jeho náklady Krajský úřad Libereckého kraje.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

RNDr. Jitka Šádková
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Doručení:

Toto rozhodnutí je doručováno účastníkům řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 a § 25 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou. Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje umožňující dálkový přístup – elektronická úřední deska www.kraj-lbc.cz po dobu 15 dnů, patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Den vyvěšení je rozhodující pro stanovení lhůty k případnému podání odvolání.

K vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Libereckého kraje:

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Obdrží:

I. Účastníci řízení: (dle § 27, odst. 1 správního řádu)

1. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. DS

II. Účastníci řízení: (dle § 27 odst. 2 správního řádu) veřejnou vyhláškou

1. Ing. Marcel Gómez, Ph.D., Masarykova 125/368, 400 10 Ústí nad Labem
2. Severočeská vodárenská společnost a.s.

3. Obec Křižany
4. Město Hrádek nad Nisou
5. Obec Bílý Kostel nad Nisou
6. Obec Stráž nad Nisou
7. Statutární město Liberec
8. Město Hodkovice nad Mohelkou
9. Město Český Dub
10. Obec Šimonovice
11. MO Vratislavice nad Nisou
12. AXA, s.r.o.
13. Bytové družstvo IMOBILIEN
14. Sdružení „stavba na p. č. 3657“
15. Mgr. Stanislav Munzar, Oblačná 266/11, 460 01 Liberec
16. Deimling Harry, Strakonická 700, 460 08 Liberec
17. Petr Sklenář, Střelecký vrch 695, 463 31 Chrastava
18. Petr Holan, Střelecký vrch 682, 463 31 Chrastava
19. Rudolf Bláha, Národní 369, 460 08 Liberec 8
20. MVE PARADIES s.r.o.
21. Vladimír Resl, IČ: 11436654, Daliborova 151/3, 460 07 Liberec IX – Janův Důl
22. Petr Hanuš, Na Skalce 1737, 463 11, Liberec XXX
23. České dráhy a.s.
24. Martin Šír, Edisonova 542, 463 12 Liberec XXV
25. Patra Šírová, Edisonova 542, 463 12 Liberec XXV
26. Tomáš Valečka, Vzdušná 1373/12, 460 01 Liberec I
27. Eva Valečková, Edisonova 545, 463 12, Liberec XXV
28. Jiří Vavruška, Edisonova 544, 463 12, Liberec XXV
29. Ing. Soňa Vavrušková, Edisonova 544, 463 12 Liberec XXV
30. Iveta Brooksová, Edisonova 541, 463 12 Liberec XXV
31. Vojtěch Čihák, Irkutská 83, 460 08 Liberec XIX
32. Monika Čiháková, Irkutská 83, 460 08 Liberec XIX
33. JUDr. Zdeněk Jireš, Edisonova 543, 463 12 Liberec XXV
34. Hana Jirešová, Edisonova 543, 463 12 Liberec XXV
35. Miroslav Matura, Tanvaldská 168, 463 11 Liberec 30
36. Město Chrastava
37. Vladimíra Štrympleová, Černého 18, 463 12 Liberec XXIV – Pilínkov
38. Vladimír Andres
39. Michael Šimáček, Dlouhý Most 324, 463 12 Dlouhý Most
40. Jan Tměný, Nad Strání 352/7, 301 00 Plzeň-Radobyčice
41. Jiří Guth, Kadlická 182, 460 15 Liberec-Nový Harcov
42. FINAPRA Development s.r.o., rcw3aub
43. Jeřmanická investiční s.r.o., jfhswk
44. BBRE Realitní Gamma s.r.o., U Rustonky 714/1, 18600 Praha 8-Karlin
45. Obec Velký Valtinov, Velký Valtinov 46, 47125 Velký Valtinov
46. Ondřej Krausz, Žitavská 156, 463 31 Chrastava
47. N.B.R., a.s., Humpolecká 1886/26, 140 00 Praha 4
48. UNITED BAKERIES a. s., Pekařská 1, 155 00 Praha 5
49. Viktorija Formánková, Bajkalská 703/3, 460 08 Liberec 8
50. Ing. Roman Pětiletý, Západní 256, 463 12 Šimonovice
51. GPL Property a.s., z7mea96
52. Obec Jeřmanice, ehaan7h

53. Ing. Vladimír Pavel, Hvězdná 482/3, 46005 Liberec 5

54. Václava Fotrová, Bánskobystrická 666/10e, 466 08 Liberec VIII- Dolní Hanychov

III. Na vědomí: MZE (bude elektronicky informováno dle § 6 odst. 10 zákona, po právní moci rozhodnutí)